



FICHA INFORMATIVA. PRECIO Y
FORMA DE PAGO.



DATOS DEL INMUEBLE/S A SELECCIONADOS

Dirección:

Camino Viejo de Rus S/N, LA YEDRA (Baeza)

DESGLOSE DEL PRECIO EN €

	Precio (sin IVA)	IVA	Precio (IVA incluido)
VIVIENDAS	VIVIENDA BASICA	10 %	
TIPO A	275.000 €	10 %	302.500 €
TIPO B1	290.000 €	10 %	319.000 €
TIPO B2	290.000 €	10 %	319.000 €
Precio total		-	

EXTRAS:

PAVIMENTACION EXTERIOR (Según proyecto e infografía): 11.700 €

Jardinería (césped artificial): 12.400 €

Iluminación exterior: 4.200 €

Piscina: 15.500 €

FORMA DE PAGO. Simulación vivienda tipo B **SIN EXTRAS.**

Hito	Importe de Precio	Forma de Pago
Arras	6.000 €	EUROS (IVA incluido) en concepto de arras
Contrato Privado	10.000 €	EUROS a la firma del Contrato Privado (IVA incluido)
Cuotas (pagos aplazados cons)	63.750 €	EUROS EN 12 cuotas mensuales de 5.312,5 € (IVA incluido)
Escritura Pública (75%)	239.250 €	EUROS a la firma de Escritura Pública (IVA incluido)

*En el caso de optar por los **extras** habría que sumar la cantidad correspondiente.

PLAZO

La tarifa presentada tiene validez hasta la fecha 30
septiembre del 2021. REQUISITOS PARA RESERVAR*.

Confirmación con el Responsable Comercial de la Promoción de la disponibilidad y precio de la vivienda y anexos solicitados.

Pago de arras:

Importe 6.000 EUROS (IVA incluido) en concepto de arras por transferencia bancaria al número cuenta de VERDE ESMERALDA OLIVE S.L. Indicando nombre promoción, vivienda y nombre del cliente

Una vez realizado el pago deberá formalizarse el documento de arras, aportando copia del justificante de ingreso, en el plazo máximo de 10 días a contar desde la recepción de los fondos.

*La presente nota es de carácter informativo y carece de valor contractual. El precio y los inmuebles están sujetos a vigencia de tarifa y disponibilidad de stock.